

Прокуратурой Клепиковского района проведена проверка исполнения законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В ходе проверки по обращению АО «Газпром газораспределение Рязанская область» установлено, что в 11 многоквартирных домах, расположенных по адресу: Рязанская область, г. Спас –Клепики, ул.Свободы, д.8; ул. Полевая, д.11; ул.Комсомольская, д.34; ул.Ленина, д.35, д.63, д.63а, д.70, д.90, д.86, д.96; ул.Кузьмина д.15, в которых собственниками помещений выбран непосредственный способ управления, принятые решения о выборе способа управления данными многоквартирными домами не были реализованы, а именно собственниками помещений не заключены договора о техническом содержании дымовых и вентиляционных каналов, обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования, а также на проведение технического диагностирования внутридомового газового оборудования, предусмотренные ст.ст. 162 и 164 ЖК РФ.

Кроме того, в нарушение требований ч. 4 ст. 161 ЖК РФ и п. 3 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 №75, администрацией муниципального образования – Клепиковский муниципальный район Рязанской области открытые конкурсы по отбору управляющей организации для управления данными многоквартирными домами не проводились.

С целью устранения выявленных нарушений 28.03.2024 в адрес главы администрации внесено представление.

Подготовлено прокуратурой Клепиковского район

Помощник прокурора района
юрист 2 класса

А.М. Донская