**Правомерно ли взыскание за несвоевременные платежи за услуги ЖКХ с инвалида?**

Распоряжением Правительства РФ от 27.04.2024 №1059-р утвержден перечень категорий физических лиц, нуждающихся в социальной поддержке и подлежащих освобождению от комиссионного вознаграждения (вознаграждения) при перечислении платы за жилое помещение и коммунальные услуги, пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

К таким лицам относятся:

- лица старше 18 лет, входящие в состав многодетной семьи, получившей такой статус в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации.

- лица, получающие пенсию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- инвалиды, признанные таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- ветераны боевых действий, признанные таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий, признанные таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Таким образом указанное взыскание с инвалида неправомерно.

**Правомерно ли отключение электроэнергии в случае имеющейся задолженности** **по оплате коммунальной услуги по электроснабжению?**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 утверждены Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, которые регулируют отношения по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, собственникам и пользователям жилых домов, в том числе отношения между исполнителями и потребителями коммунальных услуг, устанавливают их права и обязанности.

Согласно п.114 Правил в связи с наличием у потребителя задолженности по оплате коммунальной услуги, исполнитель обязан приостановить предоставление коммунальной услуги, опломбировать оборудование.

В соответствии с п.п. «а» п.117 Правил исполнитель ограничивает или приостанавливает предоставление коммунальной услуги, предварительно уведомив об этом потребителя, в том числе в случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами.

Согласно п.120 Правил предоставление коммунальных услуг возобновляется в течение 2 календарных дней со дня устранения причин, указанных в подпунктах "а", "б" и "д" пункта 115 и пункте 117 настоящих Правил, полного погашения задолженности и оплаты расходов исполнителя по введению ограничения, приостановлению и возобновлению предоставления коммунальной услуги в порядке и размере, которые установлены Правительством Российской Федерации, или заключения соглашения о порядке погашения задолженности и оплаты указанных расходов, если исполнитель не принял решение возобновить предоставление коммунальных услуг с более раннего момента.

*Подготовлено по материалам СПС «Консультант Плюс»*

Помощник прокурора района

юрист 2 класса А.М. Донская