

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Министерство имущественных и земельных отношений Рязанской области в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» сообщает, что с 10 июля 2018 года в фонде данных государственной кадастровой оценки ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) и на сайте ГБУ Рязанской области «Центр государственной кадастровой оценки» ([cgkoro.ru](http://cgkoro.ru)) размещены промежуточные отчетные документы по результатам проведения государственной кадастровой оценки земельных участков земель населенных пунктов и земель водного фонда Рязанской области.

В срок до 29 августа 2018 года осуществляется прием замечаний к промежуточным отчетным документам.

Замечания к промежуточным отчетным документам целесообразно подавать в случаях обнаружения:

- недостоверности сведений о характеристиках земельного участка, содержащихся в ЕГРН, таких как площадь, местоположение, вид фактического использования и др.;

- недостоверности сведений о характеристиках земельного участка, использованных при определении кадастровой стоимости, таких как наличие коммуникаций, расположение относительно административного центра района, автомобильных дорог, остановок общественного транспорта и др.

Способы и порядок подачи Замечаний:

Замечания к промежуточному отчету могут быть представлены любым заинтересованным лицом:

1. В форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью заявителя на электронный адрес: [mail@cgkoro.ru](mailto:mail@cgkoro.ru).

2. Почтовым отправлением в адрес ГБУ РО «Центр ГКО»: 390006, г. Рязань, Солотчинское шоссе, д. 2.

3. При личном обращении в ГБУ РО «Центр ГКО» по адресу: 390006, г. Рязань, Солотчинское шоссе, д. 2.

4. Через центр государственных и муниципальных услуг «Мои Документы».

Замечания должны содержать:

- фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание;

- кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание;

- указание на номера страниц промежуточных отчетных документов, к которым представляется замечание (по желанию);

- суть замечания.

Замечания, не соответствующие требованиям, установленным настоящей статьей, не подлежат рассмотрению.

Замечания относительно несоответствия фактического использования и вида использования объекта недвижимости, приведшего к его некорректному отнесению к группе видов использования, рассматриваются при наличии

представленных документов (или копий документов) или ссылок на такие документы, подтверждающих его фактическое использование.

Замечания, касающиеся достоверности сведений о характеристиках объекта недвижимости, использованных при определении кадастровой стоимости и не содержащихся в Перечне, рассматриваются с учетом представленных документов (или копий документов) или ссылок на такие документы, подтверждающих достоверность таких сведений, при их представлении.