1. (П. 4.1.2 Акта) **В части лабораторных исследований воды и геофизических работ на объекте "Строительство водозаборного узла (строительство артезианской скважины, строительство станции водоподготовки) в р.п. Тума Клепиковского района Рязанской области" (Контракт № 0859200001123001158-02 от 13.03.2023г):**

лабораторные исследования воды в сумме 25 035,85 рублей

Указанные в Акте выездной проверки от 13 февраля 2024года копии контракта на возмездное оказание услуг от 04 февраля 2021 г. № 554, заключенного между Администрацией и ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Рязанской области», на общую сумму 1622,40 рублей, муниципального контракта от 02 февраля 2021 г. № 21, заключенного между Администрацией и ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Рязанской области», на общую сумму 21 895,20 рублей, ВСЕГО затрат на лабораторию 23 517,6 рублей имеют более ранний срок, чем срок строительства. Они относятся к затратам на проектные работы. Они необходимы для получение полных сведений о биологическом и химическом составе воды для определения оптимальной фильтрующей системы. При выборе водоочистительного оборудования следует опираться на результаты развернутого анализа воды в источнике, то есть на концентрацию тех или иных загрязнителей.

Затраты, включаемые в НМЦК на лабораторные исследования воды в сумме 25 035,83 рублей. относятся к затратам при строительстве объекта и необходимы для контроля эффективности уже функционирующей системы водоподготовки.

Станция водоподготовки должна обеспечивать очистку воды до нужных показателей, т.к результатом работ по Контракту является построенный и (или) реконструированный объект капитального строительства, получивший положительное заключение экспертизы и соответствующий действующим нормам.

Приемке объекта в эксплуатацию предшествовали предварительные испытания смонтированного оборудования, проводимые Подрядчиком при участии Заказчика.

Приемка объекта, законченного строительством осуществлялась только при положительном результате предварительных испытаний.

Результаты испытаний оформлялись соответствующим документом, подписанным сторонами.

Результатами испытаний станции водоподготовки являюлись лабораторные исследования воды (приложены в составе исполнительной документации) и акт проведения пуско-наладочных работ станции (приложен в составе исполнительной документации).

геофизическик работы на сумму 87 395,49 рублей.

Указанный в Акте выездной проверки от 13 февраля 2024года муниципальный контракта от 01 июня 2021 г. № 0859200001121004004-10, заключенный между Администрацией и ООО «Строй - Тех», и технический отчет по результатам инженерно - геодезических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации № 06-101-2021-ИГДИ является документом , относящимся к стадии проектирования. Инженерно-геодезические изыскания необходимы для:

-Принятия экономически целесообразных и технически правильных решений на этапе проектирования, строительства или реконструкции объектов.

-Комплексной оценки техногенных и природных условий территории строительства.

-Оценки рентабельности строительства, проектирования, реконструкции, эксплуатации и ликвидации объектов.

Геофизические работы - это комплекс процедур, которые проводятся для детального изучения физических полей и свойств грунта.

Для выполнения данных работ предварительно подготавливается скважина. Данная процедура проводится геологами для получения развернутой информации о состоянии грунта и его физических свойствах.

Перед выездом на объект буровые специалисты имеют только ориентировочное представление о геологическом строении конкретного участка недр, основанное на данных, полученных при бурении скважин на окружающей территории ранее (именно эти данные вносятся в состав проектной документации ) Как правило, скважины, которые бурятся для водоснабжения, являются разведочно-эксплуатационными, в процессе их бурения получают новую информацию о глубине залегания и свойствах пластов, на основании которой, в процессе бурения корректируется проектная конструкция скважины и определяются интервалы установки фильтров.

Акт каротажа пробуренной скважины приложен в составе исполнительной документации.

На основании изложенного считаем обоснованным и правомерным расходованием денежных средств.

1. **В части отсутствия локальных сметных расчетов на лабораторных исследований воды и геофизических работ на объекте "Строительство водозаборного узла (строительство артезианской скважины, строительство станции водоподготовки) в р.п. Тума Клепиковского района Рязанской области" (Контракт № 0859200001123001158-02 от 13.03.2023г):**

Расчет НМЦК был составлен на основании Сводного сметного расчета стоимости строительства объекта (Далее -ССР). Стоимость работ на **лабораторные исследования** воды и геофизические работы включены в ССР, получивший положительное заключение экспертизы.

НМЦК на правильность составления проверена отделом Ценообразования в строительстве, о чем сделана отметка (Рег. 141-22 от 23.12.2022г). На основании НМЦК была составлена смета контракта

Прядок составления локальных расчетов и ССР не входит в компетенцию Заказчика.

Приемка и оплата выполненных работ осуществлялась на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения работ на основании сметы контракта (п. 6.1. контракта)

На основании изложенного считаем, что отсутствуют нарушения со стороны Заказчика и Подрядчика части отсутствия локальных сметных расчетов на лабораторные исследований воды и геофизические работы.

4.1.6. **В части «некачественное выполнение строительных работ».**

По данному разделу поясняем

Под качеством строительно-монтажных работ (СМР) понимают такое их выполнение, при котором результат любой предшествующей работы не снижает возможности обеспечения качества результатов последующих работ, а совокупность результатов приводит к достижению качества строительной продукции.

Качество выполненной подрядчиком работы должно соответствовать условиям договора подряда, а при отсутствии или неполноте условий договора требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором, результат выполненной работы должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в договоре или определенными обычно предъявляемыми требованиями, и в пределах разумного срока быть пригодным для установленного договором использования, а если такое использование договором не предусмотрено, для обычного использования результата работы такого рода (Ст. 721 ГК РФ).

Контрольный осмотр установил визуальное наблюдение результата работ. На момент осмотров объекты функционировали, что так же отражено в акте, и что так же подтверждает качество работы и достижения результата.

В актах осмотра №1 от 31.01.2024и и №1 от 31.01.2024г зафиксированы расхождения с локальными расчетами.

На основании изложенного считаем, что комиссия УФК не могла оценить качество работ по визуальным признакам.

Что касается Заказчика, то претензионной работы на выставления штрафа не вел в виду того, что результат работ и качество можно оценить только при завершении всего комплекса работ.

Считаем выставление требования об уплате штрафа в общей сумме 3226013,00 рублей, а именно:

за несвоевременное предоставление актов скрытых работ на сумму 15000,00 рублей;

за некачественное выполнение работ ООО «Бурводстрой» в размере штрафа 1872483,00 рублей по Контракту № 11587 и 1328530,00 рублей по Контракту № 1158 не примирительным к данному факту.

3. (п. 4.2.2 Акта) «Артезианская база», реконструкции водопроводной сети объекта «Водопроводные сети ул. Советская д. 78 к. 1 сооружение н-3» и строительство водопроводных сетей ул. Пушкина - Чкалова в р.п. Тума Клепиковского района Рязанской области (37 449 660 рублей.)

- блок источника резервного питания БИРП-12/2,5 в количестве 2 шт. установлены согласно локальным ресурсным расчетам, что подтверждается Актом монтажа № 10 от 29.10.2023г и паспортами на оборудование (приложены в составе исполнительной документации). Копию акта прилагаем. Фото прилагаем.

- включатель автоматический «IEK» вместо « Legrand».

По маркировке поясняем, что в соответствии с проектно-сметной документацией (лист 2 Раздела 06-10п-2021-ИЛО.ЭС.СО) Подрядчик должен установить включатели автоматические «IEK».

Расценка в сметной документации звучит с припиской применительно. Что не запрещено законодательно и разъяснено Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов письмом № 259-21354/ФЦ от 05.03.2015г. Анализ и корректировки расценок не входят в компетенцию Заказчика и Подрядчика.

Кроме того, на основании [ч. 7 ст. 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"](http://base.garant.ru/70353464/3/#block_957) (далее –Закон № 44-ФЗ) Подрядчик имел право заменить уже предусмотренные контрактом товары, работы, услуги на другие без изменения их количества, цены контракта, а также других условий контракта.

Кроме того Указания в Проектной документации на знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование страны происхождения товара носят информационный характер. При указании на товарный знак читать «или эквивалент». Эквивалентность определяется согласно техническим характеристикам указанного изделия, материала, оборудования.

Выключатель установлен. Фото прилагаем

-система водоподготовки «Биогард ВОС 25-500.НМ-20630» установлена в соответствии с проектно-сметной документацией.

Паспорт в составе исполнительной документации имеет техническую ошибку в наименовании. Письмо производителя прилагаем.

В рамках проверки паспорт заменен. Копию прилагаем

Ведомость пересчета стоимости **на объекте "Строительство водозаборного узла (строительство артезианской скважины, строительство станции водоподготовки) в р.п. Тума Клепиковского района Рязанской области" (Контракт № 0859200001123001158-02 от 13.03.2023г):**

-Насос ЭЦВ6-10-110 в количестве 1 шт передан Заказчику по акту б/н. Копию прилагаем

- Облицовка ворот стальным профилированным листом в количестве 634,8м2

Расчет площади облицовки профлистом производится из расчета периметра ограждения

Периметр ограждения = 240м. (Фактический размер 240,51 м (231,5м ограждения +9,01м ворота)

Высота профлиста =2,3м

Площадь облицовки = 240х2,3=552 м2 ( соответствует п.15 ЛСР 07-01-04 )

Профнастил оцинкованный рассчитан с учетом коэффициента К=1,15 исходя из площади облицовки=552х1,15=634,8 м2 (соответствует п.16 ЛСР 07-01-04)

На основании изложенного, считаем объемы работ соответствуют сметному расчету.

Ведомость пересчета стоимости **на объекте «**Строительство станции водоподготовки на объекте «Артезианская база», реконструкции водопроводной сети объекта «Водопроводные сети ул. Советская д.78 к.1 сооружение н-3» и строительство водопроводных сетей ул. Пушкина-Чкалова в р.п. Тума Клепиковского района Рязанской области»:

- устройство заграждений из готовых металлических решетчатых панелей в количестве 90 шт , поясняем:

Всего столбов 91 шт (89 шт на ограждения+ 2шт на ворота), между ними прогонов 92шт (91шт на ограждения +1шт прогона (ворота)

В смете - 90 прогонов (п.2 ЛС 07-01-04) и 1 прогон (устройство ворот (п.10 ЛС 07-01-04).

Подрядчик объемы не завысил.

- профнастил .

Расчет площади облицовки профлистом производится из расчета периметра ограждения :

Периметр ограждения в смете (без ворот) = 251,88 м. Фактический размер = 258,75м без ворот )

Высота профлиста =2,3м

Площадь облицовки=251,88\*2,3м=579,32 м2

- профнастил оцинкованный с покрытием =579,32м2х1,15=666,22 м2

- блок источника резервного питания БИРП-12/2,5 в количестве 2 шт. установлены согласно локальным ресурсным расчетам, что подтверждается Актом монтажа № 10 от 29.10.2023г и паспортами на оборудование (приложены в составе исполнительной документации). Копию акта прилагаем. Фото прилагаем

- включатель автоматический «IEK» вместо « Legrand».

Выключатель установлен. Фото прилагаем.